

# ALAVUS AUTIONMÄEN ASEMAKAAVA

Kaupunginosa AUTIONMÄKI 50  
1:1000


Asemakaavalla muodostuu Alavuden kaupungin Autionmäki 50. kaupunginosan korttelit 50002-50009 sekä niihin liittyvät katu ja lähivirkistysalueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

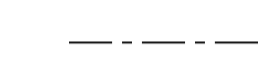
**AO-5** Erillispientalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa enintään 50 % rakennusoikeudesta ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia verstaas-, korjaamo- yms tiloja.

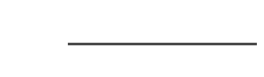
**VL-1** Lähivirkistysalue.  
Alue on pyrittävä säilyttämään luonnonmetsikkönä.

 Yleisen tien alue.

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Osa-alueen raja.

 Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

**50** Kaupungin- tai kunnanosan numero.

**AUT** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

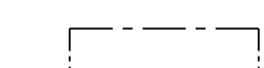
**50009** Korttelin numero.

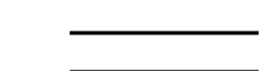
**4** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

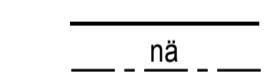
**EEVANM** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

**I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**e=0.1** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

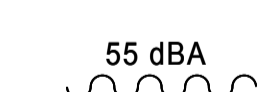
 Rakennusala.

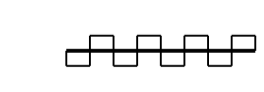
 Katu.

 Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

 Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

 Muuntamolle varattu alueen osa.

 **55 dBA** Merkintä osoittaa sen 55 dBA:n päivämelun rajan, jonka tien puoleisella osalla tulee asuinrakennusten vaipan ja sen osien olla sellaisia, ettei asuntojen sisämelu ylitä 35 dBA:ta ja ulko-oleskeluun tarkoitettut tilat ovat melulta suojattuja.

 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

AO-5 korttelissa autopaikkoja on osoitettava vähintään 2 ap/asunto.

Tällä asemakaava-alueella tonttijaon tulee olla erillinen.

Asemakaavan pohjakartta täyttää 23.12.1999 annetun kaavoitusmittausasetuksen no 1284 vaatimukset.

Maankäyttöinsinööri Kimmo Toivola

Alavudella 24.1.2012  
Alavuden kaupunki/Tekniset ja ympäristöpalvelut/Kaavoitus

Kaavasuunnittelija Saija Kärkkäinen

