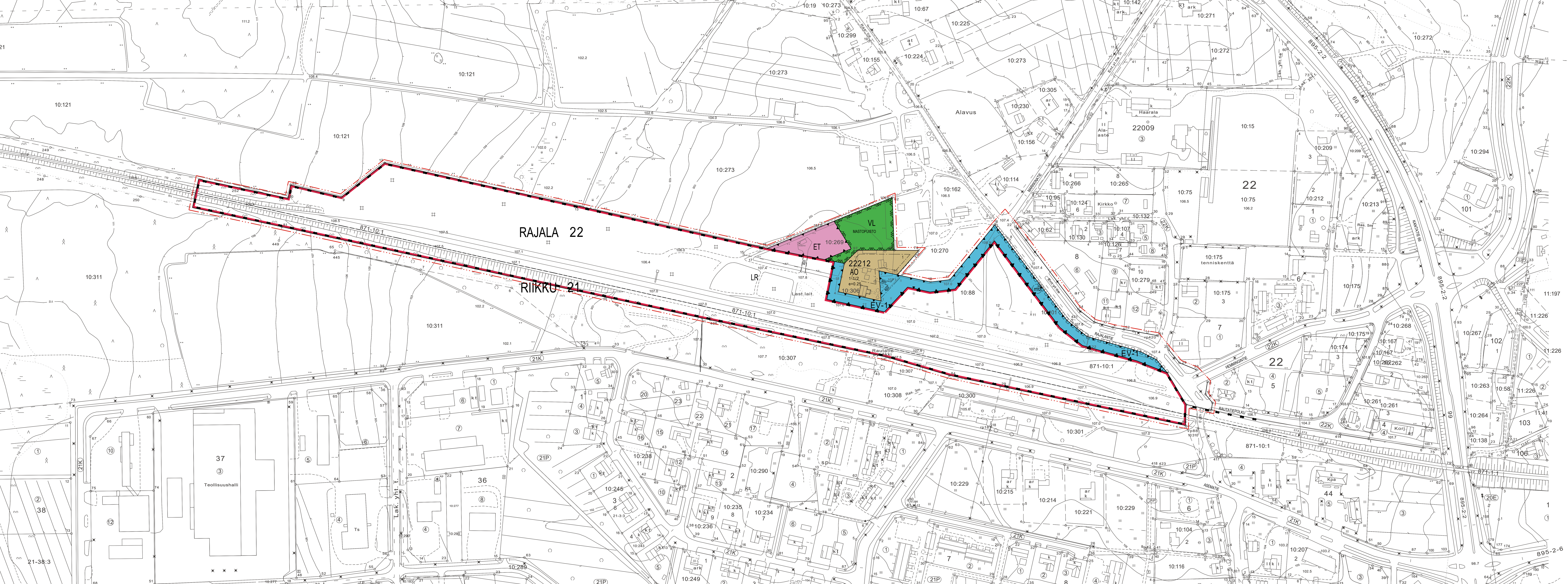




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- VL** Lähiavustustalue.
- LR** Rautatiealue.
- ET** Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- EV-1** Suojaviheralue. Alueelle on rakennettava melusteet, joiden korkeus ja sijainti tulee määrittää melumittauksen perusteella.

- Kaupungin- tai kunnanosan raja.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- Osa-alueen raja.

- Kaupungin- tai kunnanosan numero.

- Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

- Korttelin numero.

- 1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

- RATAPUISTO Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- e=0.40 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

- Rakennusala.

- Istutettava alueen osa.

- Katu.

- ajo Ajoyhteys.

- ajo Ohjeellinen ajoyhteys.

- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

- mu Muuntamolle varattu alueen osa.

ALAVUS

HEMMINGIN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

Kaupunginosat **RIIKKU 21**
RAJALA 22

1:1000

Asemakaavan muutos koskee Alavuden kaupungin RAJALA 22. kaupunginosan katualuetta (Rajalantie) 10-878-0-0.

Asemakaavan laajennus koskee Alavuden kylän 401 kiinteistöjä: 10-401-10-88, 10-401-10-101, 10-401-10-269, 10-401-10-306 ja 10-871-10-101 sekä liikennealuetta.

Asemakaavalla muodostuu Alavuden kaupungin RAJALA 22. kaupunginosan kortteli 22212, katu-, lähiavustus-, liikenne- ja erityisaluetta.

Asemakaavalla muodostuu Alavuden kaupungin RIIKKU 21. kaupunginosan liikennealuetta.

Tällä asemakaava-alueella tonttijaoon tulee olla erillinen.

Asemakaavan pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksen vaatimukset.

Maankäyttöinsinööri Kimmo Toivola

Alavudella 20.5.2021 Alavuden kaupunki Ympäristöpalvelut Kaavoitus

Maankäyttöinsinööri Kimmo Toivola

KAVALUONNOS